



20 de octubre de 2025

Hon. Juan Antonio Rosario Hernández
Administrador de Vivienda Pública
Administración de Vivienda Pública

Enviado por correo electrónico a jrosario@avp.pr.gov

Re: Solicitud de Información

Estimado Administrador,

Reciba un cordial saludo de parte de Ayuda Legal Puerto Rico y nuestros mejores deseos. Sirva la presente para solicitar información pública sobre el programa de asistencia para el pago de renta. Desglosamos a continuación la información requerida a la fecha de septiembre 2025:

1. Estatus del programa
2. Plan de cierre del programa
3. Fecha de cierre del programa
4. Cantidad de dinero obligado, desembolsado y devuelto al gobierno federal de ERA 1 y 2.
5. Cantidad total de solicitudes recibidas, aprobadas, denegadas, inactivas y en espera o pendientes de procesar.
6. Datos sobre edad, composición familiar, sexo, diversidad funcional, raza, ingreso y municipio de las solicitudes recibidas.

7. Datos sobre edad, composición familiar, sexo, diversidad funcional, raza, ingreso y municipio de las solicitudes aprobadas.
8. Cantidad total de apelaciones recibidas, aprobadas y denegadas.
9. Cantidad de personas solicitantes de vivienda pública y personas de vivienda privada, desglosado por municipio.
10. Cantidad de solicitudes **recibidas** para el pago de renta **atrasada**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
11. Cantidad de solicitudes **recibidas** para el pago de renta **futura**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
12. Cantidad de solicitudes **aprobadas** para el pago de renta **atrasada**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
13. Cantidad de solicitudes **aprobadas** para el pago de renta **futura**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
14. Cantidad de solicitudes **denegadas** para el pago de renta **atrasada**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
15. Cantidad de solicitudes **denegadas** para el pago de renta **futura**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
16. Cantidad de solicitudes **recibidas** solamente para el pago de deuda de **agua**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
17. Cantidad de solicitudes **recibidas** solamente para el pago de deuda de

electricidad, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.

18. Cantidad de solicitudes **aprobadas** solamente para el pago de deuda de **agua**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
19. Cantidad de solicitudes **aprobadas** solamente para el pago de deuda de **electricidad**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
20. Cantidad de solicitudes **denegadas** solamente para el pago de deuda de **agua**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
21. Cantidad de solicitudes **denegadas** solamente para el pago de deuda de **electricidad**, divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
22. Cantidad de solicitudes **recibidas** para el pago de deuda de **agua** y **electricidad** (se solicitó asistencia para ambos servicios), divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
23. Cantidad de solicitudes **aprobadas** para el pago de deuda de **agua** y **electricidad** (se solicitó asistencia para ambos servicios), divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
24. Cantidad de solicitudes **denegadas** para el pago de deuda de **agua** y **electricidad** (se solicitó asistencia para ambos servicios), divididas entre viviendas privadas, viviendas subsidiadas con fondos federales y vivienda pública.
25. Promedio de meses adeudados de renta, promedio de deuda total de renta y promedio de la asistencia otorgada para el pago de deuda de renta, distinguiendo entre vivienda pública y privada.

26. Promedio de meses de asistencia para renta futura otorgados y promedio de la cantidad mensual de asistencia para renta futura otorgada.
27. Promedio de la cantidad adeudada del servicio de agua, promedio de la cantidad adeudada del servicio de electricidad y promedio de la cantidad desembolsada para cada servicio, distinguiendo entre vivienda pública y privada
28. Cantidad de solicitudes recibidas en las que se sometió un "self attestation" por contar con un contrato verbal y no escrito. Cantidad de solicitudes aprobadas en las que se sometió un "self attestation".
29. Cantidad de personas que solicitaron por internet, cantidad que solicitaron por teléfono y cantidad que solicitaron de manera presencial.
30. Cantidad de personas a las cuales se les solicitó la devolución de la asistencia para la renta otorgada bajo el programa y la razón o motivo.
31. Cantidad de dinero recuperado por la solicitud de devolución de la asistencia para la renta otorgada bajo el programa.
32. Cantidad de dinero no devuelto aun cuando se hizo la solicitud de la devolución de la asistencia otorgada bajo el programa.
33. Cantidad de personas que a la fecha del cierre del programa tenían casos pendientes sin determinación final.
34. Cantidad de personas que a la fecha del cierre del programa tenían decurriendo el término de 30 días para apelar la determinación de recibir asistencia o la solicitud de devolución de dinero emitida por el programa.

El derecho de acceso a la información tiene envergadura constitucional. El Tribunal Supremo de Puerto Rico ha sido enfático en la defensa de la

presunción pública de los documentos y en la necesidad de que los mismos sean difundidos para promover la sana administración y la democracia misma. *Soto v. Giménez Muñoz*, 112 D.P.R. 477 (1982) y *Asoc. de Maestros v. Rey Hernández*, 178 D.P.R. 253 (2010), entre otros.

En consecuencia, solicitamos la entrega y publicación de la información requerida, en un plazo no mayor de 10 días laborables, conforme a la *Ley de Transparencia y Procedimiento Expedito para el Acceso a la Información Pública*, Ley Núm. 141-2019.

Cordialmente,

Lcda. Ariadna M. Godreau-Aubert
Directora Ejecutiva
ariadna@ayudalegalpr.org

Lcda. Naiomy López Rivera
Abogada Comunitaria
naiomy@ayudalegalpuertorico.org